

 **SPD-Ratsfraktion Düsseldorf**

Düsseldorf, den 10. Mai 2011

An  
Oberbürgermeister Dirk Elbers  
Vorsitzender des Rates der Landeshauptstadt  
Düsseldorf

**Anfrage**

Anfrage der SPD- Ratsfraktion: Bahnhofsgebäude Gerresheim

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Elbers,

im Rahmen der Beantwortung einer Anfrage der Ratsfrau Leibauer zur Ratssitzung am 30.9.2010 hat die Verwaltung mitgeteilt, dass seitens der DB Immobilien Services zugesagt wurde, in einem konkreter werdenden Stadium der Verkaufsverhandlungen mit ernst zu nehmenden Bietern für das Bahnhofsgebäude Gerresheim Kontakt mit der Stadt aufzunehmen, um über die angestrebten Nutzungsabsichten und städtebaulichen Rahmenbedingungen zu sprechen. Inzwischen liegen konkrete Kaufabsichten vor.

Vor diesem Hintergrund bitten wir Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Ratssitzung am 26. Mai 2011 zu nehmen und durch die Verwaltung beantworten zu lassen.

- 1. Wurden die angekündigten Gespräche mit der Deutschen Bahn bzw. der DB Services Immobilien geführt? Wenn ja, mit welchem Inhalt? Wenn nein, was hat die Verwaltung unternommen, um ihren Einfluss geltend zu machen, dass das Gebäude an einen Bieter veräußert wird, der eine dem Standort angemessene und sinnvolle Nutzungsmischung anstrebt?**
- 2. Wie beurteilt die Verwaltung das Nutzungs- und Betreiberkonzept des Förderkreises Industriepfad Düsseldorf e.V. auch vor dem Hintergrund der Umsetzung des Siegerentwurfes des Gutachterverfahrens „Gerresheim Süd verbinden“?**
- 3. Wie ist der Sachstand in Bezug auf das für den Neubau der Bahnhofspassage erforderliche Planfeststellungsverfahren sowie die seitens der Deutschen Bahn und der Stadt notwendigen finanziellen Mittel zur Umsetzung des Siegerentwurfes „Gerresheim Süd verbinden“?**

Mit freundlichen Grüßen

Helga Leibauer

**Beratungsfolge:**

Gremium	Sitzungsdatum	Ergebnis
Rat	-/-1	-/-2

- 1) Die Sitzung wurde zum Zeitpunkt der Drucklegung dieser Vorlage noch nicht geplant.  
2) Das Beratungsergebnis wurde zum Zeitpunkt der Drucklegung dieser Vorlage noch nicht erfasst.

Anlagen:  beigefügt  nicht vorhanden