

SPD-Ratsfraktion Düsseldorf

Düsseldorf, den 28. April 2011

Ratsherrn Dr. Alexander Fils
Vorsitzenden des Ausschusses
für Planung und Stadtentwicklung

Anfrage

Anfrage SPD-Ratsfraktion: Standortentwicklung Glashütte Gerresheim

Sehr geehrter Herr Dr. Fils,

der Abriss der alten Industrieanlagen auf dem Gelände der ehemaligen Glashütte Gerresheim ist weit fortgeschritten. In Abhängigkeit der verbindlichen Bauleitplanung, der notwendigen Altlastenbeseitigung sowie der notwendigen Verkehrsplanung sind damit erste Voraussetzungen für eine städtebauliche Neuentwicklung geschaffen.

Die hohe Erwartungshaltung in der Bevölkerung zur geplanten Nutzung des Glashüttengeländes bezieht sich auch auf die im Umfeld geplanten Maßnahmen zur Umgestaltung des Gerresheimer Bahnhofs (einschl. der geplanten Unterführung) sowie der Bahnhofsvorplatzgestaltung. Für die von diesen Baumaßnahmen direkt und indirekt betroffenen BürgerInnen ist dabei die zeitliche und organisatorische Umsetzung von besonderem Interesse. Denn die einzelnen geplanten Bauprojekte können z. B. erhebliche Auswirkungen auf den motorisierten Individualverkehr und den öffentlichen Personennahverkehr haben.

In diesem Zusammenhang stellt die SPD-Ratsfraktion folgende Fragen und bittet um Beantwortung (mündlich und schriftlich) in der Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 11. Mai 2011:

- 1. Wann werden die Baumaßnahmen zur Baufeldfreimachung (einschl. Altlastensanierung) auf dem Gelände der ehemaligen Glashütte Gerresheim abgeschlossen sein, damit mit den Baumaßnahmen für technische Infrastruktur (Erschließungsanlagen) begonnen werden kann und in welchem technischen Zustand befinden sich die denkmalgeschützten Gebäude der ehemaligen Glashütte, welche erforderlichen Sicherungsmaßnahmen wurden bereits durchgeführt bzw. werden wann durchgeführt?**
- 2. Wann werden den zuständigen Fachausschüssen sowie der zuständigen Bezirksvertretung die weiteren Schritte und vorbereitenden Maßnahmen zur Standortentwicklung sowie der geplanten Projekte im Umfeld des ehemaligen Glashüttengeländes vorgestellt, damit die Bürgerinnen und Bürger frühzeitig und umfassend über geplante Baumaßnahmen und ggf. daraus resultierenden Folgen informiert werden?**
- 3. Welche eigentumsrechtlichen oder sonstigen Belange stehen der Umsetzung der o. g. einzelnen Erschließungsprojekte / Bauvorhaben entgegen und welche Folgen können sich daraus für die Umsetzung des jeweils anderen Bauvorhabens ergeben, wenn z. B. Verkehrswege nicht in der geplanten Trassenführung realisiert werden können?**

Mit freundlichen Grüßen

Peter Knäpper

Dr. Rudolf Halberstadt

Für die Richtigkeit

Wilfried Brandt

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Ergebnis
Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung	-/-1	-/-2

- 1) Die Sitzung wurde zum Zeitpunkt der Drucklegung dieser Vorlage noch nicht geplant.
- 2) Das Beratungsergebnis wurde zum Zeitpunkt der Drucklegung dieser Vorlage noch nicht erfasst.

Anlagen: beigefügt nicht vorhanden